Dépenses et recettes

DÉPENSES

Energie consommée
26 166 267 €

Exploitation et travaux d'entretien
9 554 000 €

Autres charges
8 896 000 €

RECETTES

Recettes du R1 chaud
26 755 599 €

Recettes du R1 froid
1 366 6248 €

Recettes du R2 chaud
20 292 552 €

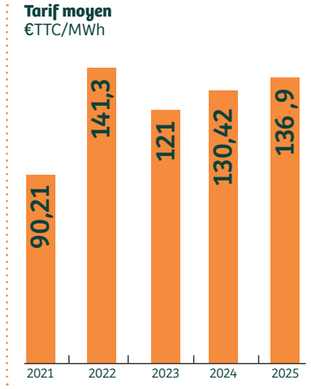
En 2025, les dépenses s'élèvent à **45,38 millions d'euros**. Elles comprennent l'énergie consommée, l'exploitation et les travaux d'entretien ainsi que les autres charges.
Les recettes proviennent de la vente de chaleur et de froid (R1) et de la part abonnement (R2), qui contribue au financement des installations et de leur fonctionnement.



smirec
SYNDICAT MIXTE DES RÉSEAUX D'ÉNERGIE CALORIFIQUE
Chauffer durable et solidaire

Le prix moyen de la chaleur en 2025

Le prix moyen de la chaleur ramené aux MWh vendus augmente de 5%, sous l'effet de la hausse du terme R1 évoluant en fonction du coût des énergies utilisées pour la production (bois, gaz, électricité, vapeur CPCU).



La délégation de service public

2025

COMPTE RENDU D'ACTIVITÉ SIMPLIFIÉ





smirec
SYNDICAT MIXTE DES RÉSEAUX D'ÉNERGIE CALORIFIQUE
Chauffer durable et solidaire

Plaine Commune ÉNERGIE
votre réseau de chaleur

La délégation de service public

COMPTE RENDU D'ACTIVITÉ SIMPLIFIÉ

2025

Depuis la naissance, en 1957, du 2e plus grand réseau de chaleur d'Ile-de-France desservant les villes de Saint-Denis, L'Île-Saint-Denis, Stains, Aubervilliers et Pierrefitte-sur-Seine, les élu.es du territoire n'ont eu de cesse de porter l'ambition d'un véritable service public local de l'énergie, capable de fournir aux habitants une chaleur toujours plus verte et à coûts maitrisés.

Cette ambition n'a pas changé et revêt ces dernières années un caractère d'urgence tant l'actualité internationale, marquée par la recrudescence des guerres, nous met face à nos vulnérabilités. Réduire notre dépendance aux énergies fossiles n'est pas seulement un impératif climatique, c'est un impératif social tant l'augmentation des prix du gaz grève le budget des ménages et contraint de plus en plus de personnes modestes à ne plus se chauffer. Les réseaux de chaleur sont aussi l'alternative à la fausse bonne solution qui consisterait à tout miser sur l'électrification.

En 2025, et malgré un contexte de baisse des financements nationaux, le SMIREC a tenu les objectifs de développement de notre réseau. Le réseau dessert désormais **68 600 équivalents-logements** sur près de **89 kilomètres**. La chaleur livrée à nos abonnés progresse de 6 %, l'année 2025 ayant été un peu plus froide qu'en 2024. Avec **65,4 % d'énergies renouvelables**, notre mix énergétique se stabilise à un niveau élevé grâce à la réalisation des projets de verdissement menés depuis 15 ans.

La mise en service de la **géothermie profonde à Saint-Denis** constitue à ce titre une étape importante. Cette nouvelle énergie locale et renouvelable vient compléter la biomasse et accompagner le développement du réseau vers de nouveaux quartiers et de nouveaux logements. En parallèle, les travaux engagés pour valoriser la chaleur issue de l'unité de valorisation énergétique du Syctom à Saint-Ouen et développer la chaufferie biomasse de Stains doivent permettre de porter, à terme, la part des énergies renouvelables à **75 %**, réduisant encore plus notre dépendance aux énergies fossiles.

La transition écologique n'a de sens que si elle contribue à protéger efficacement les habitants de la précarité énergétique et de l'instabilité qui risque de s'intensifier à l'échelle internationale. Tel est l'enjeu d'une écologie populaire dont je souhaite porter les valeurs pendant les prochaines années : développer des sources de production énergétiques locales et renouvelables en attachant une attention particulière au pouvoir d'achat des habitants et à la qualité du service qui leur est rendu. Je sais pouvoir compter sur l'engagement de la nouvelle équipe d'élu.es délégué.es au SMIREC pour porter ces exigences tant auprès du délégataire, Plaine Commune Energie, que de l'Etat, dont nous attendons un soutien financier en cohérence avec les ambitions inscrites dans la dernière programmation pluriannuelle de l'énergie.

Sophie RIGARD,
Adjointe au Maire de Saint-Denis/Pierrefitte-sur-Seine en charge de la transition énergétique, de l'écologie populaire et du bien-être animal.
Présidente du Smirec



Les chiffres clés du réseau

190 °C
Température maximale de service

68 600
équivalents logements

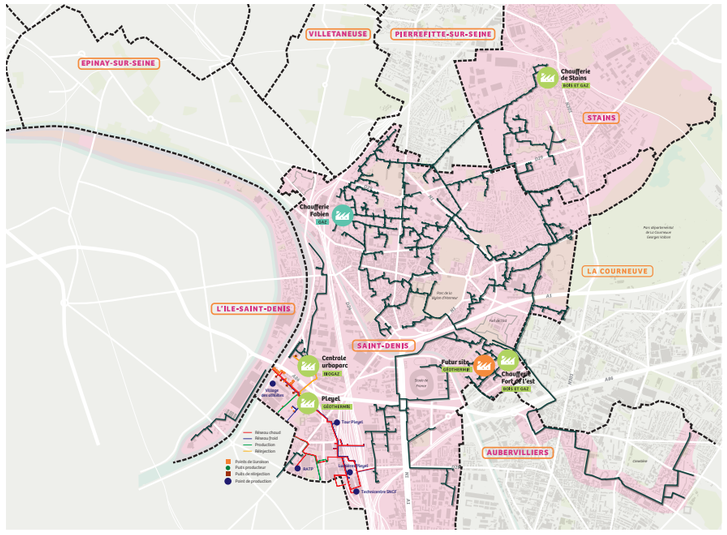
88,9 KM
de longueur du réseau

NOMBRE DE POINTS DE LIVRAISON :
666

FLUIDE CALOPORTEUR DU RÉSEAU :
eau surchauffée, eau glacée et eau chaude

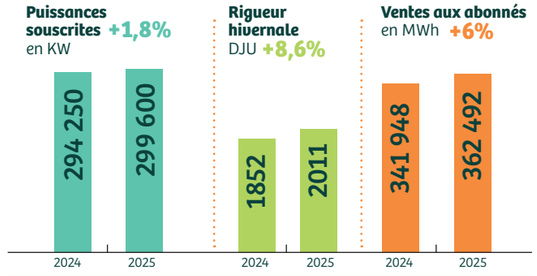
Taux d'ENR
65,4%

Les sites de production du réseau



CHAUFFERIE BOIS
CHAUFFERIE GAZ

Évolution des puissances souscrites et des ventes de chaleur



La rigueur climatique (mesurée en Degrés-Jours Unifiés) correspond à l'écart entre la température extérieure moyenne journalière et la température de référence de 18°C. Par exemple, si la température moyenne enregistrée le 10 février est de 6°C, la rigueur climatique de cette journée sera de 12 DJU. La somme des DJU sur toute la période de chauffe permet d'évaluer si l'hiver a été froid (rigueur élevée) ou non.
La hausse des ventes de chaleur (+6%) s'explique par une année plus froide (+8,6% de DJU) et par la poursuite du développement du réseau (+1,8%).

Mix énergétique

En 2025, 66,3 % de l'énergie du réseau provient des énergies renouvelables. La biomasse reste la principale source renouvelable. La mise en service de la centrale géothermale de Saint-Denis introduit pour la première fois la géothermie profonde dans la production du réseau, à hauteur de 1,2 % (l'installation n'ayant fonctionné que pendant 3 mois en 2025).

- Taux d'EnR 2025 : 65,4 % (63 % en 2024).
- Biomasse : principale énergie renouvelable du réseau.
- Autres énergies : vapeur du réseau CPCU et géothermie profonde

Environnement

Les émissions de CO_2 des trois centrales utilisant du gaz s'élèvent à 26 382 tonnes en 2025, contre 26 955 tonnes en 2024. Les autres émissions atmosphériques font l'objet de contrôles réglementaires et les résultats disponibles sont conformes aux valeurs limites.

Travaux de modernisation et de verdissement

En 2025, le développement et la modernisation du réseau se sont poursuivis avec **27 opérations de raccordement représentant 9 831 kW de puissance supplémentaire.** Parmi les principales opérations figurent plusieurs résidences et équipements publics à Aubervilliers ainsi que différents raccordements à Saint-Denis/Pierrefitte-sur-Seine.

En parallèle, se sont poursuivies les opérations de modernisation du réseau : entretien des chambres à vannes, remplacement de tronçons de réseau et renouvellement progressif des échangeurs en sous-stations.

Le projet de verdissement du réseau s'est également poursuivi, avec pour objectif de porter la part d'énergies renouvelables à **75 % à l'horizon 2027.** Les travaux engagés concernent notamment la liaison avec l'Unité de Valorisation Énergique du Syctom à Saint-Ouen et l'extension de la chaufferie biomasse de Stains.

Enfin, **la centrale géothermale de Saint-Denis a été mise en service en octobre 2025**. Associée à l'extension du réseau vers Aubervilliers, elle doit permettre d'alimenter à terme **7 500 équivalents-logements**.



© Bertrand Guigou



© Bertrand Guigou

Inauguration de la Centrale géothermale de Saint-Denis

Mixité énergétique
en 2025 (consommation MWh 2025 PCI)

